



En 2016, le réseau de chaleur des Chartreux, d'une longueur de 10 kilomètres, approvisionne en chaleur et en eau chaude sanitaire 45 sous-stations qui représentent 16 abonnés.

Il alimente 4 000 équivalent-logements :

- des immeubles de logements collectifs
- des établissements médicaux
- des établissements scolaires et universitaires
- des équipements sportifs
- des bâtiments tertiaires

Les besoins du réseau en chauffage et ECS sont assurés à hauteur de 70 % par la chaufferie bois/paille. Le complément est produit par les installations gaz du quartier des Chartreux.

Contact :

SEM Energie
Espace Régley
1 bld Charles Baltet
10000 TROYES
Tél 03 25 70 64 65
www.semenergie.fr

« L'énergie est notre avenir, économisons-la ! »

La chaufferie bois-paille

Caractéristiques techniques

- 1 chaudière bois COMPTE-R de 4,5 MW
- 1 chaudière paille COMPTE-R de 3,3 MW
- 1 condenseur SCHEUCH de 0,6 MW
- Traitement des fumées : fi ltre multi-cyclones, fi ltre électrostatique et fi ltre à manches

Combustible

- Origine : département de l'Aube
- 4 000 tonnes de combustible paille par an
- 10 000 tonnes de combustible bois par an
- Type : 100 % de plaquettes d'origine forestière

Impact sur l'environnement

- Réduction de 7 600 tonnes de CO₂ par an

Extension du réseau pour le raccordement de la chaufferie

- 2,6 km de réseau
- Tuyauteries en acier pré isolé

Travaux

- Durée des travaux : 10 mois
- Coût des travaux : 7 037 000 € HT (chaufferie biomasse et extension du réseau)



Chaufferie bois-paille

du réseau de chauffage urbain du quartier des Chartreux à Troyes (10)

Pour une chaleur durablement renouvelable

Une filière valorisée, pour un coût maîtrisé

Cette chaufferie bois-paille produit 65 % de la chaleur totale distribuée par le réseau, ce qui permet aux abonnés de bénéficier d'une TVA réduite à 5,5 % sur la partie combustible et de garantir une stabilité économique par rapport aux combustibles fossiles.

L'utilisation de ressources locales produites dans l'Aube, comme le bois et la paille, associe un prix durablement compétitif à la dimension renouvelable et écologique de la fourniture de chaleur.

Conçu à la fin des années 80, le réseau de chauffage urbain des Chartreux, situé sur les communes de Troyes et Rosières-près-Troyes, approvisionne en chauffage et eau chaude sanitaire 4 500 équivalent-logements.

La chaleur était jusqu'alors produite par la chaufferie des Chartreux et la chaufferie du Centre Hospitalier de Troyes, équipées de chaudières fonctionnant au gaz naturel.

La diversité des ressources agricoles et forestières, l'évolution de nouvelles technologies, l'évolution de la réglementation (Grenelle de l'environnement) et le soutien du Gouvernement pour la production de chaleur renouvelable ont conduit la SEM Energie à réaliser une installation biomasse* bi-énergie : **une chaufferie bois-paille de 8 MW** située dans le sud de l'agglomération troyenne sur la commune de Rosières-près-Troyes.

Après une procédure d'appel d'offres lancée en 2009, c'est le groupement Dalkia - Tequi Pointeau, qui a été retenu pour la conception et la réalisation de cette chaufferie biomasse. L'exploitation est réalisée par la société Dalkia.

* La biomasse regroupe l'ensemble de la matière végétale susceptible d'être collectée à des fins de valorisation énergétique. Elle comprend les végétaux utilisables directement et les résidus d'une première exploitation de la biomasse (sous-produits forestiers, agricoles...).

Dates clés :

- **Avril 2008** : partenariat avec la Chambre d'agriculture de l'Aube pour l'étude des ressources locales de biocombustibles
- **Juillet 2009** : décision du Conseil d'Administration de la SEM Energie de réaliser une chaufferie bois-paille
- **Octobre 2009** : lancement de l'appel d'offres de conception-réalisation-exploitation
- **Juillet 2010** : signature du marché le groupement Dalkia - Tequi Pointeau
- **Novembre 2010** : attribution d'une subvention Fond Chaleur
- **Juillet 2011** : attribution d'une subvention FEDER
- **Juillet 2012** : début des travaux
- **Mai 2013** : mise en service

